

**Steuererklärung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
für das Jahr 2025 in der Gemeinde Schashagen
nach § 10 der Zweitwohnungssteuersatzung**

Allgemeines zur Person:	
Name, Vorname:	
Wohnanschrift:	
Telefon/E-Mail: (freiwillige Angabe)	
Kassenzeichen (auf dem Bescheid oben rechts)	

Nutzung des Objektes:	
Das Objekt wurde im Jahr 2025 <u>ausschließlich selbst genutzt oder vorgehalten</u> bzw. an Familienangehörige überlassen oder stand leer.	☐
Das Objekt wurde im Jahr 2025 (auch) an <u>Feriengäste</u> vermietet. Die Vergabe an Feriengäste hatte einen Umfang von <u>weniger als 101 Vermietungstagen</u> .	☐
Das Objekt wurde im Jahr 2025 (auch) an <u>Feriengäste</u> vermietet. Die Vergabe an Feriengäste hatte einen <u>Umfang von 101 bis 200 Vermietungstagen</u> .	☐
Das Objekt wurde im Jahr 2025 (auch) an <u>Feriengäste</u> vermietet. Die Vergabe an Feriengäste hatte einen Umfang von <u>mehr als 200 Vermietungstagen</u> .	☐

Die Vermietung erfolgt...		
I	...durch mich selbst	☐
II	...durch eine Vermietungsagentur. Der Vermietungs- bzw. Vermittlungsvertrag liegt in Kopie bei.	☐
	Die vertragliche Vereinbarung mit der Vermietungsagentur...	
	...wurde bereits vorgelegt und hat weiterhin Gültigkeit.	☐
	...liegt in neuer Ausfertigung in Kopie bei.	☐
	Die vertragliche Vereinbarung mit der Vermittlungsagentur...	
	...schließt die Eigennutzung aus.	☐
	...gestattet eine Eigennutzung bzw. regelt diese nicht ausdrücklich.	☐
III	Das Objekt wurde an eine/n feste/n Mieter/in dauervermietet. Der maßgebliche Mietvertrag liegt in Kopie bei. (eine auszugsweise Kopie, aus welcher die Namen der Mietparteien, deren Anschriften, Beginn des Mietverhältnisses und Vertragsdauer ersichtlich sind, ist ausreichend)	☐

**Angaben über Empfangs-
/Vertretungsbevollmächtigten:**

Ich möchte, dass Schriftverkehr (z.B. Steuererklärungen, Steuerbescheide) an einen Empfangs- bzw. Vertretungsbevollmächtigten (z.B. Steuerberater) versendet wird.
(eine entsprechende Vollmacht ist in Kopie nachzuweisen)

☐

Name:

Anschrift:

Wichtige Hinweise:

Bitte füllen Sie die Steuererklärung **vollständig und leserlich** aus.

Angaben bezüglich der Nutzung bzw. Vermietung des Objektes sind durch **geeignete Nachweise** (z.B. Kopien von Miet- oder Vermittlungsverträgen, Nachweise über die Belegungszeiten durch Feriengäste, Nachweise über Zeiten und Zwecke der Eigennutzung) zu belegen.

Können Belegungszeiten durch Feriengäste nicht nachgewiesen werden, so wird von einer vollen Verfügbarkeit ausgegangen.

Senden Sie diese Steuererklärung bitte **urschriftlich bis spätestens 31.01.2026** zurück an:

Amt Ostholstein-Mitte
Fachdienst Finanzen
Am Ruhsal 2
23744 Schönwalde am Bungsberg

Zusätzliche Anmerkungen und Angaben:

(sollte der Platz nicht ausreichend sein, so fügen Sie bitte ein Extrablatt hinzu)

Ich versichere, dass ich die Angaben **vollständig und wahrheitsgemäß** gemacht habe und bin mir bewusst, dass ich **ordnungswidrig** handle, wenn ich vorsätzlich oder leichtfertig über steuerrechtlich erhebliche Tatsachen unrichtige oder unvollständige Angaben mache oder die Gemeinde pflichtwidrig über steuerrechtlich erhebliche Tatsachen in Unkenntnis lasse oder Belege ausstelle, die in tatsächlicher Hinsicht unrichtig sind oder der Erklärungs- und Mitteilungspflicht nach § 10 der Zweitwohnungssteuersatzung nicht nachkomme.

den

Ort, Datum

Unterschrift